

Maksymalne koszty jednostkowe

Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych wchodzących w skład kosztów kwalifikowanych

1) Koszty kwalifikowane dokumentacji:

Lp	Rodzaj usługi	Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany **
1.	Wykonania audytu energetycznego budynku/ lokalu mieszkalnego wykonanego przed złożeniem wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, pod warunkiem że zakres prac, wynikający z audytu, zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie, nie później, niż do zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.	do 1000 zł
2.	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej (przebudowa dachu pod ocieplenie) pod warunkiem że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.	do 1 000 zł
3.	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej (modernizacja instalacji wewnętrznej i wymiany źródła ciepła) pod warunkiem że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.	do 1 000 zł
4.	Koszt wykonania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej.	do 500 zł

**maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek jednorodzinny/wydzielony w budynku jednorodzinny lokal z wyodrębnioną księgą wieczystą materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (dalej: Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany)

- 2) Koszty kwalifikowane zakupu urządzeń, materiałów budowlanych oraz wykonania usługi demontażu i montażu:

Lp	Urządzenie ,materiał budowlany	Rodzaj usługi		Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany**
		demontaż	montaż	
1*	węzeł cieplny z programatorem temperatury;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 10 000 zł
2*	pompa ciepła (powietrze/woda, powietrze/powietrze) z osprzętem;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 30 000 zł
3*	pompa ciepła (grunt/woda, woda/woda) z osprzętem;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 45 000 zł
4*	kocioł gazowy kondensacyjny ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem na gaz;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 15 000 zł
5*	kocioł olejowy kondensacyjny ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem na olej;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 15 000 zł

		na paliwo stałe		
6*	materiały budowlane wchodzące w skład systemu ogrzewania elektrycznego;	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 10 000 zł
7*	kocioł na paliwo stałe (węgiel gruby, średni, miałowy) spełniający co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100);	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 10 000zł
8*	kocioł na paliwo stałe (biomasa pochodzenia leśnego i rolniczego) spełniający co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100)	wykonanie usługi demontażu nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe	wykonanie usługi montażu nowego źródła ciepła	do 20 000 zł
9*	przyłącze i instalacja wewnętrzna gazowa ***	-	wykonanie usługi montażu;	do 5 000 zł
10*	przyłącze ciepłe***	-	wykonanie usługi montażu;	do 10 000 zł
11*	przyłącze i instalacje wewnętrzne elektroenergetyczne ***, ****	-	wykonanie usługi montażu;	do 8 000 zł
12	materiały budowlane wchodzące w skład instalacji grzewczej	wymiana elementów istniejącej instalacji grzewczej	wykonanie nowej instalacji wewnętrznej ogrzewania wraz z regulacją i równoważeniem hydraulicznym instalacji;	do 15 000 zł
13	materiały budowlane wchodzące w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej	wymiana elementów istniejącej	wykonanie nowej instalacji przygotowania	

		instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej	ciepłej wody użytkowej wraz z regulacją i równoważeniem hydraulicznym instalacji;	
14*	materiały budowlane składające się na system wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła;	-	wykonanie usługi montażu;	do 10 000 zł
15*	kolektor słoneczny z osprzętem	-	wykonanie usługi montażu;	do 8 000 zł
16*	ogniwo fotowoltaiczne z osprzętem	-	wykonanie usługi montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej*** **	do 30 000 zł

***Koszty kwalifikowane dotyczące budynków nowo budowanych**

**maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek jednorodzinny/wydzielony w budynku jednorodzinym lokal z wyodrębnioną księgą wieczystą materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (dalej: Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany)

*** tylko w przypadku podłączenia nowego źródła ciepła.

**** z wyłączeniem kosztów ponoszonych przez operatora sieci dystrybucyjnej dla mikroinstalacji fotowoltaicznej.

***** Koszt kwalifikowany instalacji za 1 kWp wynosi maksymalnie 6000 zł

- 3) Koszty kwalifikowane zakupu urządzeń, materiałów budowlanych oraz wykonania usługi demontażu i montażu:

Lp	Urządzenie ,materiał budowlany	Rodzaj usługi		Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany**
		demontaż	montaż	
1	materiały budowlane wykorzystywane do docieplenia przegród budowlanych, płyt balkonowych oraz fundamentów wchodzące w skład systemów dociepleń lub wykorzystywane do zabezpieczenia przed zawilgoceniem;	wykonanie usługi demontażu	wykonanie usługi docieplenia przegród budowlanych, płyt balkonowych lub fundamentów;	do 150 zł za m ²
2	materiały budowlane ocieplenia przegród wewnętrznych budynku oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych, w tym: ścian wewnętrznych, stropów pod nieogrzewanymi poddaszami, stropów nad pomieszczeniami	wykonanie usługi demontażu	wykonanie usługi docieplenia przegród budowlanych;	do 150 zł za m ²

	nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi;			
3	stolarka okienna w tym: okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi	wykonanie usługi demontażu starej stolarki	wykonanie usługi montażu nowej stolarki;	do 700 zł za m²
4	drzwi zewnętrzne, drzwi/bramy w garażach ogrzewanych	wykonanie usługi demontażu starej stolarki	wykonanie usługi montażu nowej stolarki;	do 2000 zł za m²

**maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek jednorodzinny/ wydzielony w budynku jednorodzinny lokal z wyodrębnioną księgą wieczystą materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (dalej: Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany)

- 4) Koszty przekraczające wartości określone w kolumnie „Maksymalne jednostkowe koszty kwalifikowane” stanowią koszt niekwalifikowany.